



795 € /mois CC

66 m²

3 pièces

AIMARGUES

Disponibilité 07-06-2019



Surface	66.32 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
Étage	2
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Exposition	Est
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Oui

Référence GES00830093-571 AIMARGUES - T3 de 66m² et terrasse de 27m² avec parking et garage fermé - A LOUER - AIMARGUES - 5, Rond Point des Grenadiers Résidence VILLA DOMITIA III Au sein d'une résidence récente et sécurisée, à louer beau T3 de 66,32m² au 2ème étage. Cet appartement comprend une entrée, 2 chambres dont l'une avec placard, un grand séjour avec coin cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau et un WC indépendant. Les chambres et le séjour ouvrent sur la terrasse de 26,92m² esposée EST. L'appartement dispose d'une place de parking et d'un garage fermé. Disponibilité au 07 juin 2019. 762.52€ +33€ de charges mensuelles (eau froide et service communs) Dépôt de garantie: 762.52€ - T.O.M.: 13.67€/mois- Honoraires à la charge du locataire: 729.52€TTC. Le bien est soumis au statut de la copropriété Loyer de 795,52 euros par mois charges comprises dont 33,00 euros par mois de provision pour charges - régularisation annuelle. Les honoraires charge locataire sont de 729,52 euros (soit 11,00 euros/m²) dont 198,96 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

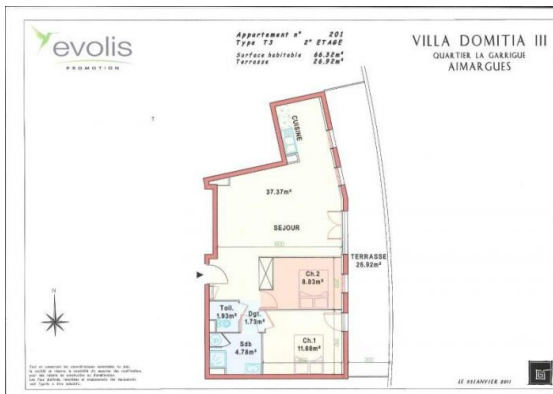
Provision sur charges 33 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 763 €. Honoraires de 730 € TTC à la charge du locataire.



Idea conseil
85 Avenue de Boirargues
34000 Montpellier
04 67 42 97 91



Mickael THIBault
transac.ideaconseils@gmail.co
m
Conseiller immobilier
06 82 89 47 80



SARL • SIRET 447929639 • Carte pro CP34022017000018996 délivrée par Montpellier • Caisse de garantie SOCAF 26 av de Suffren 75015 Paris d' un montant de 120000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 105708080 auprès de SAA 26 Av de Suffren 75015 Paris
 Document non contractuel