



490 € /mois CC

30 m²

1 pièce

CASTELNAU-LE-LEZ

Disponibilité 20-09-2019



Surface 30.02 m²
Pièces 1
État général En bon état

Référence GES00440050-571 A LOUER - CASTELNAU LE LEZ T1 de 30m² AVEC BALCON ET PARKING - A LOUER, CASTELNAU LE LEZ, T1 de 30,02m² à la résidence -LE FLOREA -, située au 12 chemin des Perrières. Ce T1 situé au 1er étage de cette résidence récente et sécurisée se compose d'une entrée avec placards, d'une salle d'eau avec WC, d'un séjour avec un coin kitchenette aménagée et équipée (plaque, hotte et table top), d'un balcon de 3,65m² exposé Ouest. Une place de parking privée en sous-sol. Disponibilité au 20 septembre 2019. Loyer hors charges: 454,82€ + 36€ de charges mensuelles (eau froide et services communs) Dépôt de garantie: 454,82€ . T.O.M.: 9.58€/mois en sus - Honoraires d'agence à la charge du locataire: 390.26€TTC. Loyer de 490,82 euros par mois charges comprises dont 36,00 euros par mois de provision pour charges - régularisation annuelle. Les honoraires charge locataire sont de 390,26 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 90,06 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Provision sur charges 36 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 397 €. Honoraires de 390 € TTC à la charge du locataire.



Idea conseil
85 Avenue de Boirargues
34000 Montpellier
04 67 42 97 91



Mickael THIBault
transac.ideaconseils@gmail.co
m

06 82 89 47 80



SARL • SIRET 447929639 • Carte pro CP34022017000018996 délivrée par Montpellier • Caisse de garantie SOCAF 26 av de Suffren 75015 Paris d'
un montant de 120000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa
commission • N° RCP 105708080 auprès de SAA 26 Av de Suffren 75015 Paris
Document non contractuel