



680 € /mois CC

 31 m²

 2 pièces

 MONTPELLIER

Disponibilité 05-08-2020



Surface 30.85 m²
Pièces 2
État général En bon état

Référence GES04700001-571 A LOUER - T2 BIS de 30.85m²m² - Beaux Arts - Montpellier - A LOUER, T2 BIS de 30.85m² situé au 9 rue Lakanal, quartier des Beaux Arts à Montpellier, au 2ème et dernier étage. Il se compose d'un séjour avec coin cuisine aménagée (plan de travail et meubles bas, double évier, une chambre, un coin bureau, une salle d'eau avec douche, lavabo et WC. Une pose de lino vient d'être posée => SOLS RENOVES Ce logement très lumineux est idéalement placé (à 5 minutes à pieds de la Comédie et à 2 minutes à pieds de la Station Corum de tramway) DISPONIBILITE: IMMEDIATE Loyer: 650 + 30€ de charges mensuelles (eau froide et services communs) L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques - T.O.M. : 12€/mois - Dépôt de garantie: 650€ - Honoraires à la charge du locataire: 401.05€TTC. Loyer de 680,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 401,05 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 92,55 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Provision sur charges 30 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 650 €. Honoraires de 401 € TTC à la charge du locataire.



Idea conseil

85 Avenue de Boirargues

34000 Montpellier

www.ideaconseils.com

contact@ideaconseils.com

04 67 42 97 91



SARL • SIRET 447929639 • Carte pro CP134022017000018996 délivrée par Montpellier • Caisse de garantie SOCAF 26 av de Suffren 75015 Paris d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de SAA 26 Av de Suffren 75015 Paris
Document non contractuel