



T4 neuf, 96,1m<sup>2</sup> 371000 Euros  
Livraison 2018

371 000 €

96 m<sup>2</sup>

4 pièces

NIMES



Surface	96 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Étage	RDC
Epoque, année	2018 Neuf
État général	Neuf
Exposition	Sud-Ouest
Diagnostic	Vierge
Consommations énergétiques	A
Emissions GES	A

Référence 101 Idéalement situé, à NIMES, logement neuf de type T4 d'une surface habitable de 96,1 m<sup>2</sup> disposant d'un bel extérieur de 12,1 m<sup>2</sup> orienté, éligible prêt à taux zero pour résidence principale, et loi Pinel pour investisseur, frais de notaire réduits (- de 3%). Comparimmoneuf, l'expert de l'immobilier neuf à Montpellier. Gagnez du temps et accédez gratuitement à toute l'offre disponible en temps réel avec une équipe de conseillers spécialisés dans l'immobilier neuf, en un seul rendez vous dans notre agence ou en vision-conférence directement depuis chez vous, + de 150 programmes neufs, 2000 logements, 54 promoteurs...service 100% gratuit, sans frais d'agence, ni commission supplémentaire, prix direct promoteur. Accédez à tous les plans et les prix sur [www.comparimmoneuf.fr](http://www.comparimmoneuf.fr)

Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours.



**Idea conseil**  
85 Avenue de Boirargues  
34000 Montpellier  
[www.ideaconseils.com](http://www.ideaconseils.com)  
[contact@ideaconseils.com](mailto:contact@ideaconseils.com)  
04 67 42 97 91



SARL • SIRET 447929639 • Carte pro CP134022017000018996 délivrée par Montpellier • Caisse de garantie SOCAF 26 av de Suffren 75015 Paris d'un montant de 120000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de SAA 26 Av de Suffren 75015 Paris  
Document non contractuel